

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500  
(Intravilan)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
210723	315	Strada Buzias, nr. 26, (fost nr 32), Municipiul Craiova, Judetul Doly
Nr. Cartea funciara	Unitatea Administrativ-Territoriala (UAT)	
	CRAIOVA	
A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
I	Cc	315
Total		315
Mentiiuni		
Teren imprejuiuit cu gard plasa, gard lemn, gard incalzi si zid construite		

B. Date referitoare la constructii	
Cod	Destinatia
CI	CL
Total	
Suprafata construita in sol (mp)	Mentiiuni
52	Locuinta parter construita in anul 1976
52	S. construita desfasurata = 52 mp

Executanti: TOPO SIC SRL  
Suprafata totala masurata a imobilului = 315 mp  
Suprafata din acte = 330 mp

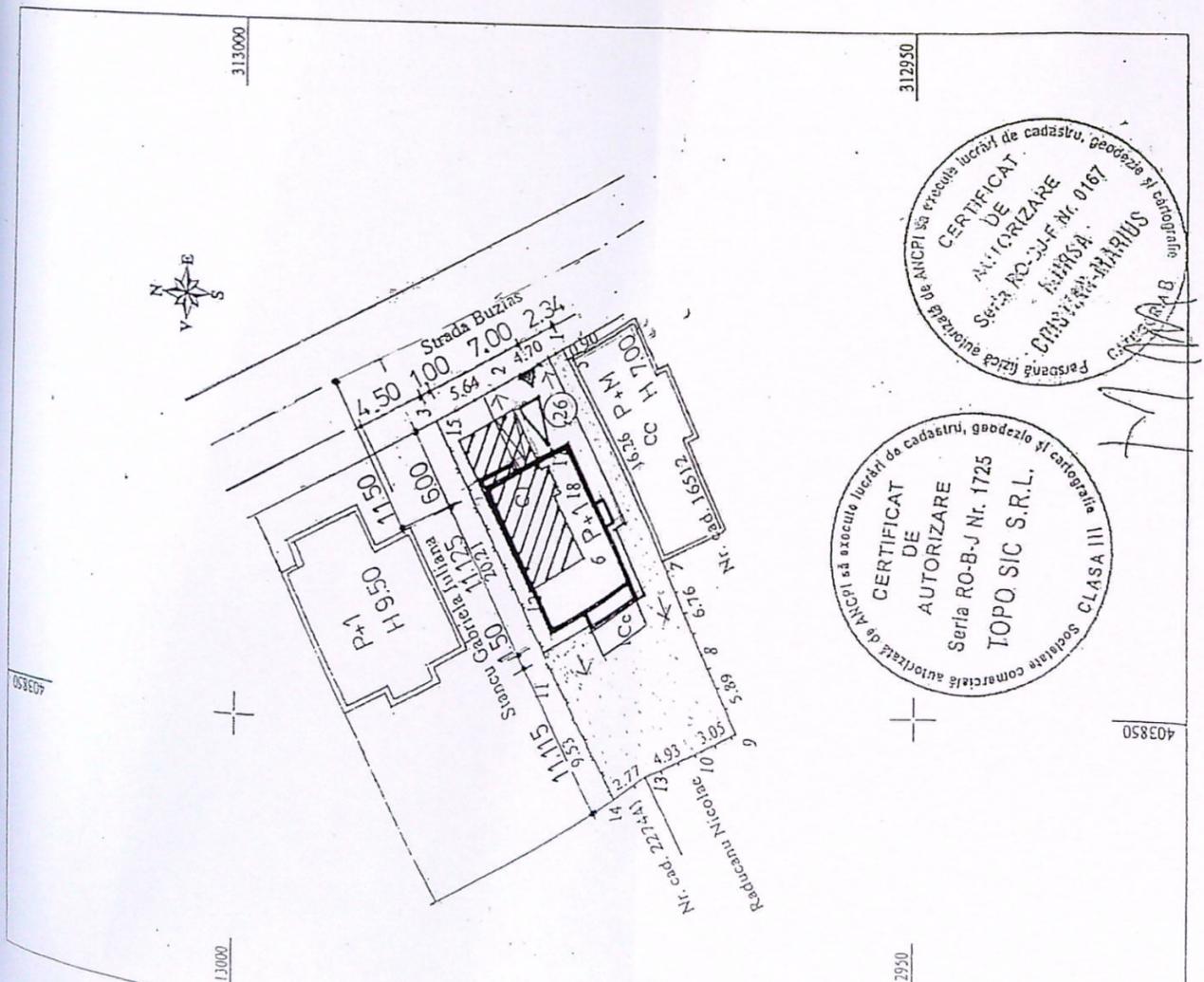
Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila  
Data: 12.2019

Stampila BCPI  
Data: 06.13.2020

Oficiu de Cadastru si Publicitate Imobiliară Craiova  
ORDINEANU ROXANA MARIA  
CONSILIER



DESFIINTARE LOCUINTA P C1 SI CONSTRUIRE LOCUINTA P+1  
STR. BUZIAS NR. 26 CRAIOVA

LEGENDA

- LOCUINTA P C1
- PROPUSA PENTRU DESFIINTARE
- LOCUINTA P+1 PROPUSA
- LOC DE PARCARE IN INCINTA (2 LOCURI)
- LOCUINTE AFLATE IN VECINATATE
- SP. VERDE

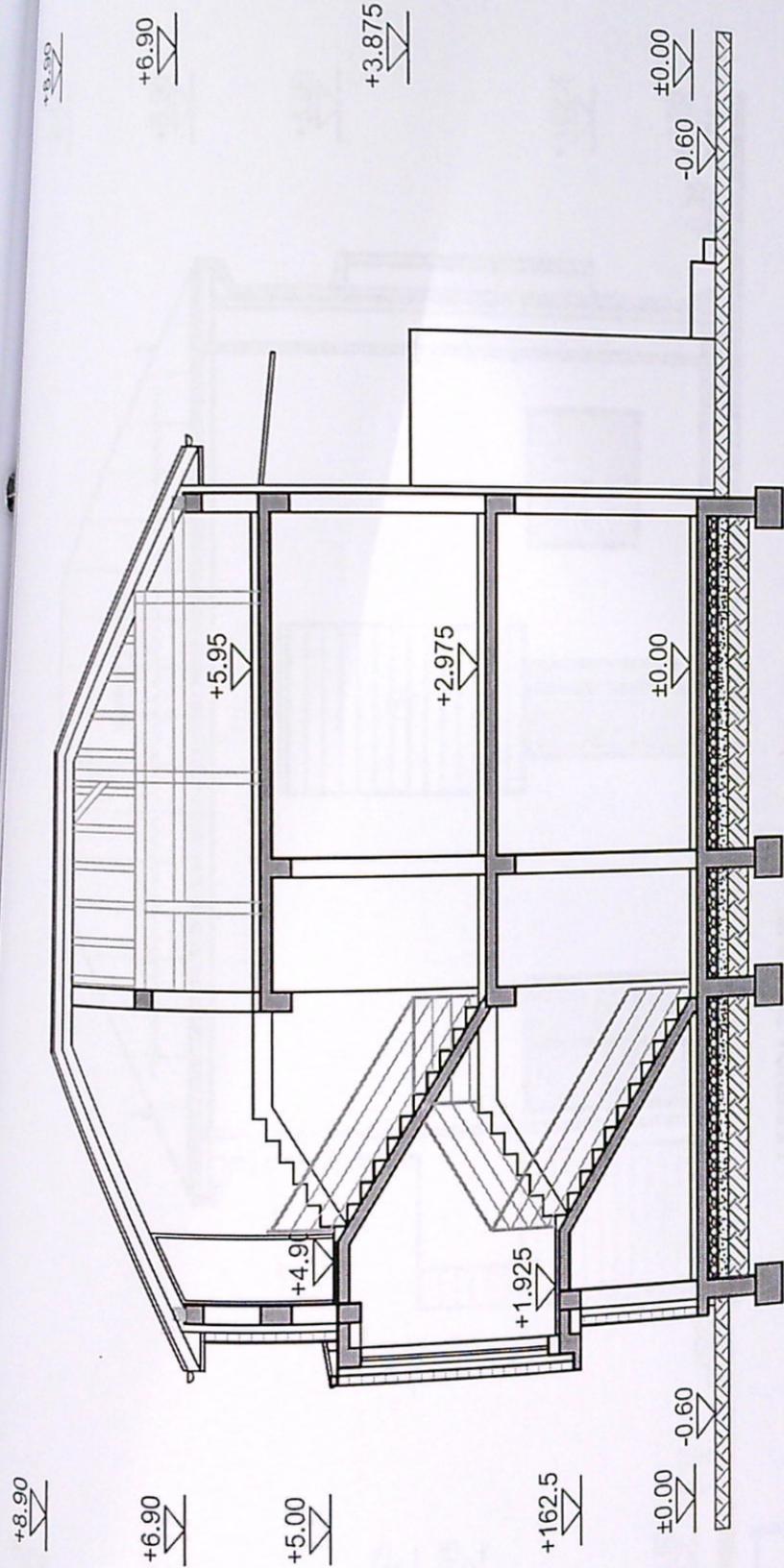
Steren = 315mp  
Sc C1 existent = 52mp  
Sc propusa = 86mp  
Sd propusa = 172mp  
S PAVATA = 92mp  
S SP. VERDE = 137mp

POTex. 16,5%  
CUTex. 0,165  
POTpr. 27,3%  
CUTpr. 0,55

JUDETUL DOLJ  
PRIMARIA MUNICIPALITATII CRAIOVA  
VIZAT SPRE NE  
Anexa la autorizatia  
Nr. 1024  
Arhit

ORDINUL ARHITECTILOR  
DOLJ ROMANIA  
00056  
Radu Adrian  
IONESCU  
Arhitect responsabil proiectant

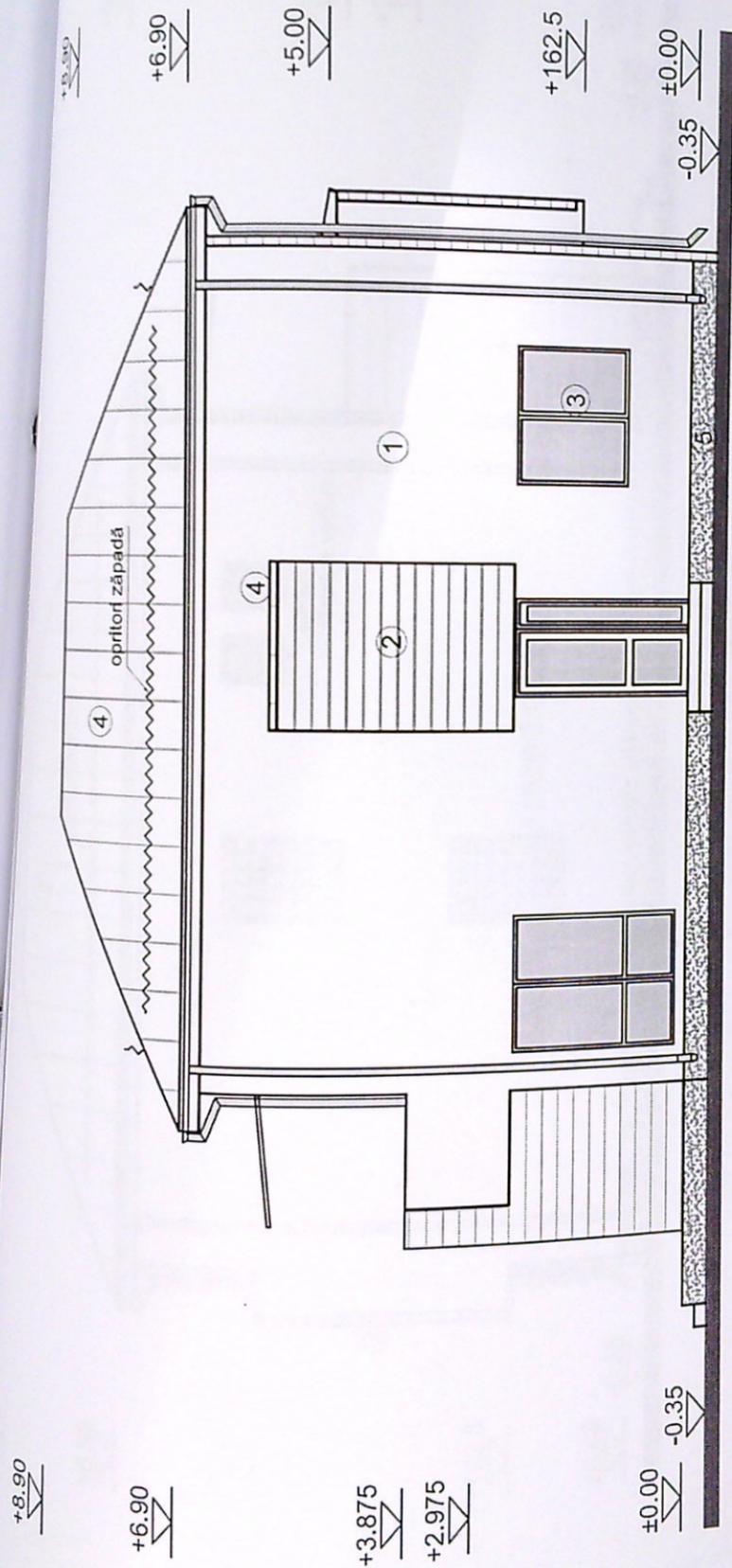
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA



JUDEȚUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 DEPARTAMENTUL DE CONSTRUCȚII  
 Nr. 1024 din 2021  
 Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 00056  
 Radu Adrian  
 IONESCU  
 Arhitect cu drept de semnatura

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr. /2021
	S.C. DOCUMENT S.R.L.			Beneficiar: MIU GHEORGHE	Faza: D.T.A.C. P.Th.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100	Titlu proiect: Destinare locuință C1-P și construire locuință P+1 jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Buziaș, nr. 26	Pl. nr. A06
ȘEF PROIECT	arn. Radu Ionescu		Data: 05.2021	Titlu planșa: SECȚIUNE A-A	
PROIECTAT	arn. Radu Ionescu				
DESEINAT	arn. Radu Ionescu				

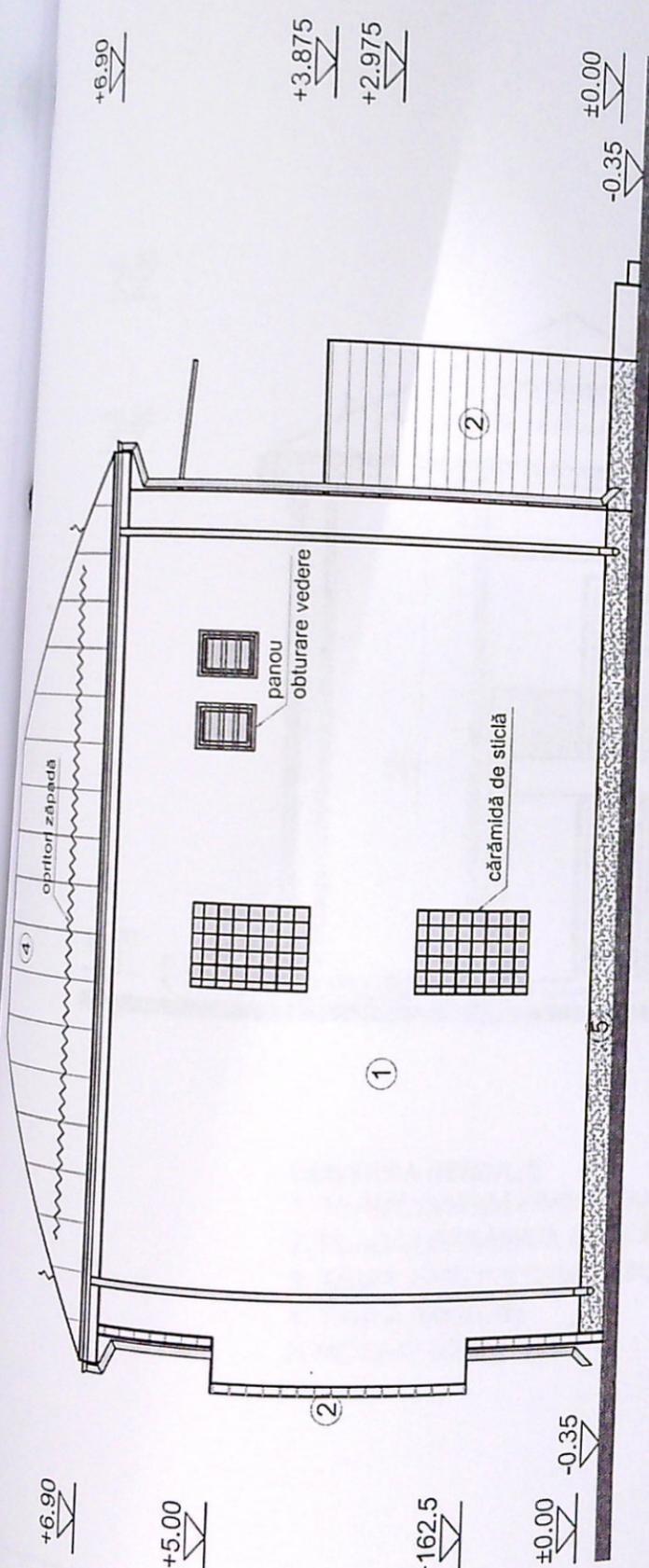


- LEGENDA FINISAJE**
1. TERMOSISTEM FINISAT (ALB)
  2. PLACAJ CĂRĂMIDĂ RECICLATĂ
  3. TÂMLĂRIE P.V.C (MARON)
  4. TABLĂ (MARON)
  5. MOZAIC USCAT GRI

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
00056  
Radu Adrian  
IONESCU  
Proiect de drept de construire

COMITETUL LOCAL  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VICE-PRIME NESCIMBARE  
Anexa la autorizația de construire  
Nr. 1024 din 2024  
Arhitect șef,  
[Signature]

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SERINĂȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	S.C. DOCUMENT S.R.L.			Beneficiar: MIU GHEORGHE
	Str. Matei Millo, nr. 7 - Craiova			
SPECIFICATIE	NUME	SERINĂȚURA	Scara:	Titlu proiect:
ȘEF PROIECT	arh. Radu Ionescu	[Signature]	1:100	Desființare locuință C1-P și construire locuință P+1 jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Buziaș, nr. 26
PROIECTAT	arh. Radu Ionescu	[Signature]	Data:	Titlu planșa:
DESENAT	arh. Radu Ionescu	[Signature]	05.2021	FAȚADA SUD
				Proiect nr. 05/2021
				Faza: D.T.A.C. P.Th. Pl. nr. A07

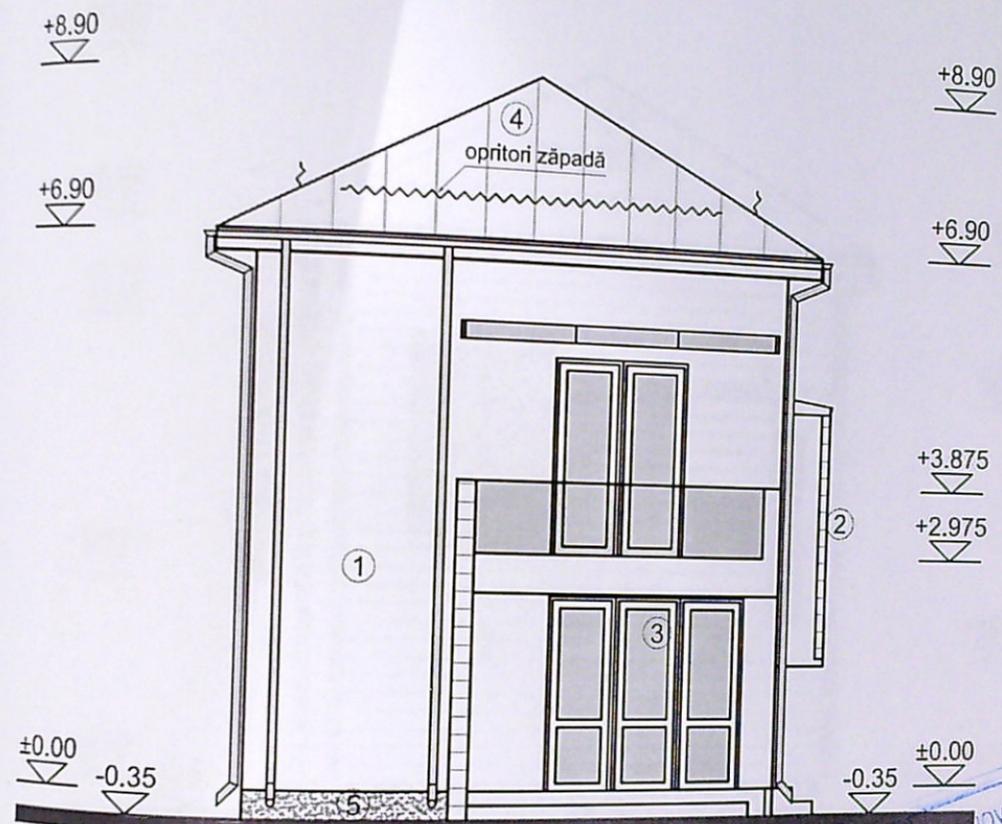


- LEGENDA FINISAJE**
1. TERMOSISTEM FINISAT (ALB)
  2. PLACAJ CĂRĂMIDĂ RECICLATĂ
  3. TĂMLĂRIE P.V.C (MARON)
  4. TABLĂ (MARON)
  5. MOZAIC USCAT GRI

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.
	S.C. DOCUMENT S.R.L.			Beneficiar: MIU GHEORGHE	05/2021
	Str. Matei Millo, nr. 7 - Craiova				Faza: D.T.A.C. P.Th.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara:	Titlu proiect:	Pl. nr.
ȘEF PROIECT	arf. Radu Ionescu		1:100	Desființare locuință C1-P și construire locuință P+1	A08
PROIECTAT	arf. Radu Ionescu		Data:	jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Buziaș, nr. 26	
DESENAT	arf. Radu Ionescu		05.2021	Titlu planșa:	
				FAȚADA NORD	

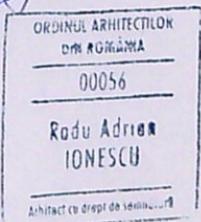
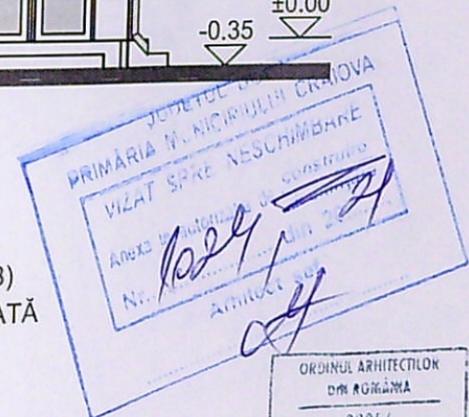
OFICIUL ARHITECTILOR  
 P.M. CRAIOVA  
 00056  
 Radu Adrian  
 IONESCU  
Inferior drept de semnătură

JUDEȚUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRI. DESCHIDERE  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 1024/2021  
 Arhitect șef  
 dan 20...



#### LEGENDA FINISAJE

1. TERMOSISTEM FINISAT (ALB)
2. PLACAJ CĂRĂMIDĂ RECICLATĂ
3. TÂMLĂRIE P.V.C (MARON)
4. TABLĂ (MARON)
5. MOZAIC USCAT GRI



PROIECTOR / DESENATOR	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.
				Beneficiar: MIU GHEORGHE	05/2021
DESCRIȚIE / SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
PROIECTAT	arh. Radu Ionescu		1:100	Desființare locuință C1-P și construire locuință P+1 jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Buziaș, nr. 26	D.T.A.C. PTh.
REȘCHIMBARE				Titlu planșă: FAȚADA VEST	Pl. nr. A09